

水上公園整備・管理運営事業者募集について

H27.2.27 福岡市住宅都市局みどりのまち推進部みどり推進課

+

1. 事業の背景

(1) 福岡市の都心部における水辺空間づくり

- 福岡市都市計画マスタープラン（H26年5月策定）
「河川緑地軸」：都心部を流れる那珂川や博多川沿い
 - 地域の散策・憩いの場
 - 緑と広がりのある景観が連続した
ゆとりと潤いのある水辺空間づくり
- FDC「水辺空間（リバーフロント）の活性化」



(2) 水上公園の概要

- 都心部の水辺空間に位置する水上公園
 - 都心部の貴重なオープンスペース
 - 賑わいの創出や憩いの場としての期待
- 利用者が少なく十分に活かされていなかった
- 下水道施設のための占用工事後、
H27年度に復旧・再整備，H28年度オープン



FDC 都市再生戦略「リバーフロント」

(3) 社会実験の実施，民間発案の募集

- 社会実験の実施（平成25年度）
→水上公園の整備計画のあり方の検証
- 民間発案の募集（平成26年度）
→6案の提案（FDC含む），民間活力導入の可能性あり



下水道工事前の水上公園

2. 事業の目的・概要

- 目的
 - 都心部の水辺空間を活用した賑わい・憩い空間の拠点
 - 高質な建築物などによる休養機能の向上や賑わいの創出，シンボリックな景観の形成，その他利用者サービスの向上
- 事業概要
 - 以下の業務を一括して担う事業者を公募型プロポーザル方式で選定
水上公園全体のトータルデザイン，公園の設計及び整備工事業務，
民設民営の休養施設等の設置及び管理運営業務（飲食等営業含む），公園の維持管理業務

3. 募集について

- 募集開始 平成27年2月27日（金）
- 提案書類の提出締切 平成27年4月13日（月）
- 事業者候補者選定 平成27年4月下旬
- 整備工事着手 平成27年9月頃
- 営業開始 平成28年6月頃

★募集の詳細は福岡市ホームページ参照

http://www.city.fukuoka.lg.jp/jutaku-toshi/ryokkasuishin/business/suijyokouen-1_3.html